

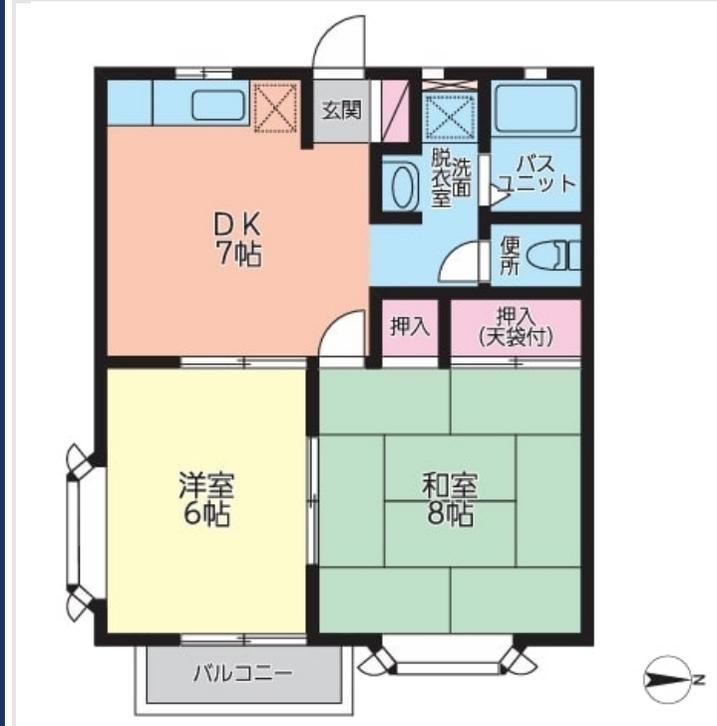
賃貸
(アパート)

賃料
76,000円

交通
東急田園都市線「溝の口」駅/バス 6分
森林公園前 停留所/徒歩 1分
/

名称
**ノゾミハイム
101**

「森林公園前」バス停徒歩1分以内
角部屋・二面採光住居・出窓・バルコニー
独立洗面台・室内洗濯機置き場・広々収納



特記事項等
二人入居可・バス・トイレ別・独立洗面台・浴槽・ガスコンロ設置可・室内洗濯機置場・出窓・バルコニー・エアコン・角部屋・二面採光・通風良好・火災報知器・シューズボックス・押入・

保証会社必須(エルズサポート) 初回保証料: 賃料及び管理費等総額の50%、年間保証委託料10,000円/年ごと、引落手数料330円/毎月 振替前コンビニ事務手数料440円/月

家財保険加入必須 / 三井住友海上保険 リビングフィット 2年間 15,000円

社内管理項目				
物件番号		物件種目	アパート	
所在地	川崎市宮前区神木本町2丁目6-12			
管理費等	管理費	3,000円	共益費	円
	その他月額			
賃貸条件	敷金	76,000円	礼金	76,000円
	保証金		解約引	
	家賃保証	加入要 エルズサポート		
	その他一時金			
	賃貸借区分	普通賃貸借	契約期間	2年年
	更新料	1ヶ月	契約満了日	
	家財保険加入	要 2/年	損害保険	
	保険期間	年毎		
	保険会社	三井住友海上保険リビングフィット15,000円		
	初回保証委託料	賃料及び管理費等総額の50%		
年間保証委託料	10,000円			
建物	間取り	2DK		
	築年月	平成6年3月		
	建物構造	木造 スレートぶき 2階建て		
	地上階	階	地下階	階
	所在階	1階		
	バルコニー	向き 東	㎡	
	総戸数	6戸		
	使用部分面積	内法 46.37㎡(14.02坪)		
	設備・条件	二人入居可・バス・トイレ別・独立洗面台・浴槽・ガスコンロ設置可・室内洗濯機置場		
	駐車場有無	空無	駐車場月額	11,000円
引渡	現況	空家		
	引渡時期	相談		
備考	AD100%			



株式会社アレス・リアルエステート
〒102-0094 東京都千代田区紀尾井町4-1 7F

TEL 03-5210-1239
FAX 03-5210-1233
Eメール info@aresrealestate.jp
9:00~17:00

取引態様	一般媒介	報酬形態	当方不払
担当者	石水 謙大	報酬	客付100%
取引士	石水 謙大	広告	広告可